

Broj: 681/2021
Rijeka, 13. prosinca 2021. godine

ZAPISNIK
*o pregledu i ocjeni ponuda u postupku povodom javnog natječaja za
davanje u podzakup poslovnog prostora*

Dana 15. studenog 2021. godine Gradska knjižnica Rijeka raspisala je javni natječaj za davanje u podzakup poslovnog prostora, broj: 629/2021. Javni natječaj objavljen je na mrežnim stranicama Gradske knjižnice Rijeka, Dječje kuće te Grada Rijeke. Rok za dostavu pisanih ponuda određen je do 1. prosinca 2021.godine, do 15.00 sati.

Dana 1. prosinca 2021.godine Povjerenstvo za provedbu natječaja za davanje u podzakup poslovnog prostora provelo je postupak otvaranja zaprimljenih ponuda.

Mjesto pregleda i ocjene ponuda: Gradska knjižnica Rijeka, Pravna služba, Uljarska 1/1, Rijeka.

Datum i sat početka postupka pregleda i ocjene ponuda: 13. prosinac 2021. godine u 14.00 sati.

Nazočni članovi Povjerenstva za provedbu postupka javnog natječaja za davanje u podzakup poslovnog prostora:

- 1. Ines Svalina, savjetnica za pravne poslove, član Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u podzakup poslovnog prostora**
- 2. Silvana Linić, voditeljica Službe financijskog poslovanja, član Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u podzakup poslovnog prostora**
- 3. Kristian Benić, suradnik za odnose s javnošću, marketing i projekte, član Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u podzakup poslovnog prostora**

Pristupa se pregledu i ocjeni pristiglih ponuda, prema redoslijedu zaprimanja.

1. Ponuda zaprimljena dana 30. studenog 2021.godine: Dolores Tuk, vlasnica obrta „Morski žal“, MB: 97993077, OIB: 85111311505, Obala 9, Jadranovo.

Utvrđuje se da je ponuda uvezana u cjelinu na propisan način, odnosno na način da je onemogućeno naknadno vađenje ili umetanje listova ili dijelova ponude te da je označena na numerički pravilan i propisan način.

Utvrđuje se da je ponuditelj Dolores Tuk, vl.obrta „Morski žal“ pravodobno uplatila potrebnu jamčevinu u propisanom iznosu.

Utvrđuje se da ponuda sadržava:

- Izvadak iz obrtnog registra od dana 4. studenog 2021.g.
- Presliku osobne iskaznice vlasnice obrta, Dolores Tuk
- Potvrdu Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Rijeka, Ispostava Rijeka o nepostojanju duga po osnovi javnih davanja, KLASA: 034-04/21-10/12788, URBROJ: 513-07-08-01-21-2
- Izjavu vlasnice obrta kojom izjavljuje da nad ponuditeljem nije otvoren stečajni postupak, da nije nesposoban za plaćanje ili prezadužen, odnosno da isti nije u postupku likvidacije, da njegovom imovinom ne upravlja stečajni upravitelj ili sud, da nije u nagodbi s vjerovnicima, da nije

obustavio poslovne aktivnosti, odnosno da nije u bilo kakvoj istovrsnoj situaciji koja proizlazi iz sličnog postupka sukladno pozitivnim propisima.

- Uvjerenje Republike Hrvatske, Općinskog suda u Zagrebu, posl.: Su-Ukpe-175352/2021 od 23. studenog 2021.g. da se protiv vlasnice obrta ne vodi kazneni postupak
- Ispunjeni i ovjereni obrazac ponude
- Dokaz o uplati jamčevine
- Suglasnost vlasnice obrta o uplati jamstva za izvršenje ugovornih obveza

Utvrđuje se da ponuda ne sadržava potvrdu Trgovačkog suda/Obrtnog registra ili odgovarajućeg nadležnog tijela kojom predmetno tijelo potvrđuje da nad ponuditeljem nije otvoren stečajni postupak, odnosno da isti nije u postupku likvidacije, da njime ne upravlja stečajni upravitelj ili sud, da nije obustavio poslovne aktivnosti, odnosno da nije u bilo kakvoj istovrsnoj situaciji koja proizlazi iz sličnog postupka sukladno pozitivnim propisima.

Naime, u natječajnim uvjetima pod točkom 5. propisano je da ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati i sljedeće:

- *Izjavu ponuditelja da nije otvoren stečajni postupak, da nije nesposoban za plaćanje ili prezadužen, odnosno da nije u postupku likvidacije, da njegovom imovinom ne upravlja stečajni upravitelj ili sud, da nije u nagodbi s vjerovnicima, da nije obustavio poslovne aktivnosti, odnosno da nije u bilo kakvoj istovrsnoj situaciji koja proizlazi iz sličnog postupka sukladno pozitivnim propisima, uz dostavu povrde nadležnog Trgovačkog suda ili odgovarajućeg nadležnog tijela o navedenim okolnostima (potrebna je i Izjava i potvrda Trgovačkog suda/Obrtnog registra ili odgovarajućeg nadležnog tijela). Izjava se daje na obrascu Izjave, koja je sastavni dio ovog natječaja i čini Prilog II.*

Slijedom navedenoga, ponuda ponuditelja Dolores Tuk, vl.obrta „Morski žal“ ne sadržava propisanu potvrdu odgovarajućeg nadležnog tijela, već samo Izjavu ponuditelja, te je stoga nepotpuna i kao takva se ne razmatra.

2. Ponuda ponuditelja Kontiki ugostiteljstvo d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, MBS: 040434258, OIB: 56096501658, Krasica 52, Krasica.

Utvrđuje se da je ponuda uvezana u cjelinu na propisan način, odnosno na način da je onemogućeno naknadno vađenje ili umetanje listova ili dijelova ponude te da je označena na numerički pravilan i propisan način.

Utvrđuje se da je ponuditelj Kontiki ugostiteljstvo d.o.o pravodobno uplatio potrebnu jamčevinu u propisanom iznosu.

Utvrđuje se da ponuda sadržava:

- Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću, posl.br.: Tt-21/7141-2
- Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Rijeci od dana 22. studenog 2021.g.
- Presliku osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje-Marka Rukavine
- Potvrdu Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Rijeka, Ispostava Rijeka o nepostojanju duga po osnovi javnih davanja, KLASA: 034-04/21-10/12696, URBROJ: 513-07-08-01-21-2
- Izjavu ponuditelja Kontiki ugostiteljstvo d.o.o. kojom izjavljuje da nad ponuditeljem nije otvoren stečajni postupak, da nije nesposoban za plaćanje ili prezadužen, odnosno da isti nije u postupku likvidacije, da njegovom imovinom ne upravlja stečajni upravitelj ili sud, da nije u nagodbi s

vjerovnicima, da nije obustavio poslovne aktivnosti, odnosno da nije u bilo kakvoj istovrsnoj situaciji koja proizlazi iz sličnog postupka sukladno pozitivnim propisima.

- Potvrdu Republike Hrvatske, Trgovačkog suda u Rijeci, Ured predsjednice suda kojom se potvrđuje da nad ponuditeljem-Kontiki ugostiteljstvo d.o.o. ponuditeljem nije otvoren stečajni postupak ili postupak likvidacije, kao ni postupak predstečajne nagodbe, da njime ne upravlja osoba postavljena od strane nadležnog suda, da nije u postupku obustavljanja poslovne djelatnosti niti ju je već obustavio i ne nalazi se u sličnom postupku prema propisima države sjedišta gospodarskog subjekta.
- Uvjerenje Republike Hrvatske, Općinskog suda u Rijeci, posl.: Su-Ukp-13896/2021 od 29. studenog 2021.g. da se protiv osobe ovlaštene za zastupanje ne vodi kazneni postupak
- Ispunjeni i ovjereni obrazac ponude
- Dokaz o uplati jamčevine
- Suglasnost osobe ovlaštene za zastupanje o uplati jamstva za izvršenje ugovornih obveza

Utvrđuje se da je ponuda ponuditelja Kontiki ugostiteljstvo d.o.o. pravodobna i potpuna (dokumentacija sadržana u ponudi u potpunosti odgovara natječajnim uvjetima).

Utvrđuje se da je ponuditelj KONTIKI UGOSTITELJSTVO d.o.o., Krasica 52, Krasica, za vremenski period na koji se ugovara podzakup poslovnog prostora (5 godina odnosno 60 mjeseci) ponudio iznos od 47.169,60 € odnosno u kunsjoj protuvrijednosti iznos od 354.715,39 kn (sukladno srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 1. prosinac 2021.godine kao posljednji dan roka za dostavu ponuda).

Obzirom je ponuda ponuditelja KONTIKI UGOSTITELJSTVO d.o.o., MBS: 040434258, OIB: 56096501658, Krasica 52, Krasica, pravodobna i potpuna, Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u podzakup poslovnog prostora predlaže ravnatelju Gradske knjižnice Rijeka odabir navedene ponude.

Postupak pregleda i ocjene ponuda završen u 16.00 sati.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u podzakup poslovnog prostora:

Ines Svalina, savjetnica za pravne poslove i član Povjerenstva _____

Silvana Linić, Voditeljica Službe financijskog poslovanja i član Povjerenstva _____

Kristian Benić, suradnik za odnose s javnošću, marketing i projekte, i član Povjerenstva _____.

